

## Faire Ensemble Sainte Geneviève

Madame, Monsieur, chers amis Génovéfains,

Après 4 années d'engagement à vos côtés, les projets pour lesquels vous nous avez élu aboutissent.

Ce mois-ci, nous inaugurerons le gymnase Romain Rolland rénové et agrandi, tandis que l'école qui porte le même nom va connaître dans les prochaines semaines un important chantier d'extension et de rénovation afin de permettre aux jeunes Génovéfains de bénéficier des meilleures conditions d'apprentissage. Les travaux au sein du dojo Bailo s'achèvent, l'occasion pour nous de rappeler l'importance et la singularité de notre club SGS Judo qui fête cette année son soixantième anniversaire et représente une véritable fierté pour notre Commune.

La Maison des Réussites Éducatives et de la Parentalité ouvre aussi ses portes dans le U de Saint-Hubert, participant au projet plus global de redynamisation du quartier avec l'implantation en cours de nouveaux services publics, d'entreprises, d'associations et de commerces.

Enfin, le projet Pôle Gare devient vraiment concret et travers des plans d'aménagement qui vous sont présentés dans cette édition du Votre Ville.

Ce projet indispensable et ambitieux va permettre de renforcer l'attractivité du quartier avec une nouvelle halle de marché moderne, accessible et fonctionnelle, une nouvelle offre commerciale et des espaces dédiés au développement économique. Ce projet vient repenser complètement notre entrée de Ville en venant très largement la végétaliser, en repensant la gare routière peu accessible aujourd'hui aux piétons et aux vélos. Les aménagements prévus viennent aussi corriger les difficultés liées à la passerelle de la SNCF. Sur le volet du stationnement, il vient accroître l'offre de manière importante, tant pour nos commerces de l'avenue Gabriel Péri que pour les usagers de la gare.

Ces différentes réalisations en cours ou à venir s'inscrivent dans notre volonté de poursuivre l'embellissement de Sainte-Geneviève-des-Bois tout en maîtrisant l'urbanisation et en renforçant

de manière importante la part du végétal dans la Ville. C'est le sens de la révision du Plan Local d'Urbanisme qui devrait aboutir dans l'année. Cette révision permettra de limiter très fortement les divisions de terrains et les constructions en lot arrière afin de protéger le tissu pavillonnaire de la Ville. Cette évolution importante souhaitée par la Municipalité a été défendue face aux refus exprimés par les oppositions municipales lors des ateliers de concertation durant lesquels ils souhaitaient accroître les droits à construire menaçant de bétonner Sainte-Geneviève et de renoncer à l'identité de notre Commune.

Au plaisir de vous retrouver lors de tous ces événements festifs qui animent la fin du printemps avec la Fête des Mômes, les fêtes d'écoles et la Fête de la Musique qui, comme chaque année, retrouvera ses marques tout le long de l'avenue Gabriel Péri !

Bien fidèlement,

Jean-Pierre Vimard pour le groupe  
« Faire Ensemble Sainte Geneviève »

## Tous ensemble pour Sainte Geneviève des Bois (divers droite, indépendants et citoyens sans étiquette)

Chers Génovéfains,

Lors du conseil municipal du 3 avril, nous nous sommes opposés à la création d'une filiale de la SORGEM. La SORGEM (Société d'Economie Mixte du Val d'Orge) gère les projets d'aménagement pour notre territoire. Elle est dirigée par Frédéric Petitta, rémunéré pour cela plus de 40 000 euros bruts en 2018 (source : HATVP.fr). Déjà aujourd'hui, le conseil municipal ne dispose que de moyens de contrôle limités sur cette structure qui est financée par notre ville via les prestations qu'elle réalise. La création d'une filiale renforcera encore l'opacité de cette structure. Cette filiale de la Sorgem pourra prendre des participations dans des sociétés du bâtiment en difficulté, sans que la Mairie n'en ait expliqué la nécessité. Devant le risque que cette filiale de la Sorgem vienne à la rescousse de promoteurs immobiliers « amis » de la Mairie, nous avons voté contre. Malheureusement la majorité a validé la création de cette

filiale, qui est une bombe à retardement pour les finances de notre ville. L'Ancien Maire nous a coûté plus de 15 millions d'euros avec ses emprunts indexés sur le franc suisse. Combien nous coûtera demain le Maire actuel avec cette nouvelle filiale opaque ? Pendant ce temps-là, rien n'avance sur le sujet de la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) qui est pourtant « en cours » selon la Mairie. Nous n'avons demandé au Maire de nous faire un point d'étape lors du conseil municipal du 29 mai. Nous vous invitons à être vigilants car la Mairie a la fâcheuse habitude de réduire le temps alloué aux consultations des habitants au minimum légal. Il faudra une nouvelle fois se battre contre la volonté de la Mairie de continuer le bétonnage de notre ville. Même si le Maire prétend le contraire, chacun peut constater de soi-même la pousse ininterrompue d'immeubles dans notre ville... presque toujours confiés aux mêmes promoteurs immobiliers. Le 9 juin se tiendront les élections

européennes. Le Parlement européen a trois rôles principaux : un rôle législatif (législation européenne, accords internationaux, élargissement), un rôle de surveillance (et notamment l'élection du Président de la Commission Européenne et la validation de la Commission Européenne), un rôle budgétaire. L'Union européenne impose un cadre dans des sujets clés, notamment : immigration, politique écologique, négociations commerciales avec le reste du monde. Il est donc important de se rendre dans les bureaux de vote dimanche 9 juin pour vous exprimer. A vous de vous faire votre idée en écoutant les propositions des différentes têtes de liste de droite et du centre qui se présentent. Mais ne laissez pas les autres décider pour vous de quelle Europe vous voulez : VOTEZ LE 9 JUIN !

Thomas Zlowodzki, Nancy Le Foll  
(tous@ensemblesgdb.fr /  
[www.facebook.com/EnsembleSGDB](https://www.facebook.com/EnsembleSGDB))

## Génovéfains libres et unis

Chères Génovéfaines, chers Génovéfains,

Nous reviendrons plus en détail sur le budget 2024 suite à la présentation du compte administratif fin mai. Dans l'actualité de notre ville, nous retenons la très triste nouvelle de la fermeture annoncée du cinéma des Quatre Perray, après près de cent ans d'existence. Ce cinéma nous aura tous accompagnés, petits et grands, en nous faisant vivre la magie du cinéma, avec nos proches et nos amis. Nous sommes d'autant plus attristés par cette fermeture alors que la municipalité nous avait à l'origine annoncé une extension du cinéma, qui aurait pu sauver ce lieu de vie cher aux Génovéfains. Cependant, dès le départ, nous avions alerté la municipalité sur le manque de crédibilité de ce projet d'extension, en raison de la proximité d'autres cinémas (Saint-Michel et Brétigny), de l'augmentation du nombre de salles envisagées (sept) et du manque de places de parking à proximité. Nous voulons saluer l'annonce d'une

série de « mesures d'urgence » par la région Ile-de-France pour améliorer le service sur le RER C (recrutements de conducteurs et de personnels de maintenance et d'entretien des infrastructures, fin annoncée des trains courts aux heures de pointe, fin des interruptions automatiques de trafic en cas de présence de personnes sur les voies, etc.), si celles-ci sont suivies d'effet... Nous regrettons toujours la mise en place du nouveau plan de transports, dont les habitants du Val d'Orge sont les grands sacrifiés, alors que les travaux entrepris impactent toujours fortement les déplacements, et pour plusieurs années. Enfin, n'oublions pas, le 9 juin, les élections européennes. Ces élections sont souvent marquées par une forte abstention. Pourtant, cette année, l'intérêt du vote n'a jamais été aussi important. Ces élections interviennent en effet dans un contexte de fortes tensions internationales, et alors que la guerre a fait son retour en Europe. L'Europe est une chance, une réalité au

quotidien pour les communes et les intercommunalités. L'Union européenne se concrétise par des subventions accordées pour des voies vertes, des équipements culturels et sportifs, la construction de maisons de santé... Le fonds social européen contribue à améliorer l'emploi (notamment des jeunes) et à lutter contre la pauvreté. Des programmes européens encouragent la mobilité des jeunes (Erasmus) ou encore la rénovation énergétique de nos bâtiments. L'UE agit également en soutien de projets de développement local. Nous appelons à davantage mettre en lumière la réalité de ce co-financement européen lors de la présentation des projets locaux. Nous restons à votre disposition pour toute question ou remarque à l'adresse suivante : [genovefainslibresetunis@gmail.com](mailto:genovefainslibresetunis@gmail.com)

Vos élus GELU : Quentin Chollet, avec Marie-Noëlle Rolly, Yassin Lamaoui, Thierry Besse et Mélanie Schlatter