



Intitulé du Poste : Responsable du pôle patrimoine bâti	Grade : Ingénieur
Service : Services Techniques	
Lieu de travail : Centre Technique Municipal – Rue Paul Langevin – 91700 Sainte Geneviève des Bois	
Temps de travail hebdomadaire : 37h30 (25 jours de CA et 15 jours de RTT)	
Rémunération : statutaire, régime indemnitaire, 13 ^{ème} mois et bonification annuelle du CIA en juin si présence au 1 ^{er} janvier de l'année en cours, soumis à l'entretien professionnel – Véhicule de service et téléphone portable Collectivité adhérente au CNAS – Couverture santé possible par Harmonie et Garantie maintien de salaire par MNT VYV avec participation de l'employeur	
<u>Candidatures à transmettre par mail : recrutement@sgdb91.com</u>	
Liens hiérarchiques :	<input checked="" type="checkbox"/> Direction des services techniques
Nature du poste : • Catégorie Hiérarchique : A <input checked="" type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Temps complet <input type="checkbox"/> Temps non complet	
Relations avec d'autres administrations ou services : Relationnel avec les responsables d'équipement, les entreprises, les maîtrises d'œuvres, les bureaux d'études, les partenaires subventionneurs, les Élus, les administrés, les services de l'état, et les nombreux collègues des services municipaux.	
MISSION : Responsable de la gestion de toutes les interventions, et de l'ensemble des ressources (humaines, financières, techniques, technologiques et matériels) des services suivants : <ul style="list-style-type: none">- Construction, rénovation et réhabilitation des bâtiments (le PPI)- Entretien et maintenance des bâtiments- Hygiène et sécurité des bâtiments- Gestion et pilotage des fluides et suivi du décret tertiaire- Gestions des astreintes techniques- Gestion des gardiens	
Activités principales : <ul style="list-style-type: none">- Elaboration et suivi des budgets des différents services du pôle- Management de l'ensemble des services du pôle- Élaboration et rédaction de l'ensemble des marchés liés au bâtiment (Maîtrise d'œuvre, et travaux)- Responsable des études, de la programmation et du suivi du (PPI)	

- Suivi des Opérations de réhabilitation et rénovation des bâtiments (PPI)
- Élaboration et rédaction d'une partie des demandes de subvention (PPI)
- Pilotage et l'application du décret tertiaire
- Élaboration et suivi du programme des travaux lié à l'Ad'AP (Agenda d'Accessibilité Programmée)
- Estimation et élaboration de chiffrage de travaux
- Analyse et répartition de toutes les demandes de travaux en lien avec les bâtiments
- Établir des coûts et des bilans des différents services du pôle
- Rédiger des courriers, des notes et des rapports
- Organisation, gestion et encadrement des astreintes techniques
- Organisation, gestion et encadrement des gardiens
- Participer à certains comités techniques liés à des projets de réhabilitation ou rénovations des bâtiments
- Participation aux réunions de coordination et de préparation (commissions, conseils d'écoles, F3SCT, etc)

Activités occasionnelles ou accessoires :

Astreinte de décision ; Remplace la Directrice du Centre Technique en son absence pour certaines missions ; Remplace le Responsable de l'entretien des bâtiments et / ou le Responsable de l'Hygiène et la sécurité des bâtiments communaux en leurs absences

Compétences requises :

Savoir : compétences techniques générales dans les domaines liés aux secteurs ci-dessus ; savoir piloter des projets ; savoir manager les équipes ; connaissance budgétaire et des marchés publics ; bonne connaissance de l'outil informatique ; qualités rédactionnelles ; maîtrise des règles d'hygiène et de sécurité

Savoir être : aisance relationnelle sens de l'écoute et du dialogue, sens du service public, devoir de réserve, disponibilité

Savoir-faire : capacité à innover ; être force de proposition ; capacité d'analyse et d'aide à la décision ; capacité à animer les équipes ; esprit de synthèse ; savoir rendre compte

Diplômes, Expérience professionnelle, Permis requis, etc, ... :

- Formation : bac + 5, Ingénieur bâtiment ou Architecte
- Expériences dans l'encadrement exigée et marché public
- Maîtrise du pack office et titulaire du permis B