

Intitulé du Poste : Responsable des travaux bâtiments	Grade : Technicien
Service : Services Techniques	
Lieu de travail : Centre Technique Municipal – Rue Paul Langevin – 91700 Sainte Geneviève des Bois	
Temps de travail hebdomadaire : 37h30 (25 jours de CA et 15 jours de RTT)	
<p>Rémunération : statutaire, régime indemnitaire, 13^{ème} mois et bonification annuelle du CIA en juin si présence au 1^{er} janvier de l'année en cours, soumis à l'entretien professionnel – Véhicule de service et téléphone portable</p> <p>Collectivité adhérente au CNAS – Couverture santé possible par Harmonie et Garantie maintien de salaire par MNT VYV avec participation de l'employeur</p> <p style="text-align: center;"><u>Candidatures à transmettre par mail</u> : recrutement@sgdb91.com</p>	
Liens hiérarchiques : <input checked="" type="checkbox"/> Responsable du pôle patrimoine bâti <input checked="" type="checkbox"/> Direction des services techniques	
Nature du poste : <ul style="list-style-type: none"> • Catégorie Hiérarchique : A <input type="checkbox"/> B <input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> Temps complet <input type="checkbox"/> Temps non complet 	
Relations avec d'autres administrations ou services : les chefs d'établissement, les entreprises, les concessionnaires, les Élus, les services de la collectivité.	
MISSION : Placé sous l'autorité du Responsable du Pôle Patrimoine Bâti, responsable de la planification et de la vérification des travaux exécutés par les entreprises.	
Activités principales : <ul style="list-style-type: none"> - Assurer l'entretien et la gestion des bâtiments communaux dans le cadre des travaux réalisés par les entreprises (investissement et fonctionnement hors PPI) - Suivi et contrôle des fluides via les plateformes, les bureaux d'étude, le pilotage des GTC (gestion technique centralisée) - Suivi des travaux liés à l'Ad'AP (Agenda d'Accessibilité Programmée) - Planification des interventions des entreprises - Contrôle et suivi de la bonne réalisation des interventions - Visite technique des sites et analyser la nature de la demande et/ou du problème - Rédaction des marchés publics de travaux bâtiment - Contrôle des devis et des factures - Participer à l'élaboration et au suivi budgétaire Estimation et chiffrage de travaux - Coordonner les interventions techniques en lien avec le responsable de l'hygiène et la sécurité du patrimoine 	

- Rédiger les formulaires d'ouverture de chantier et de réception de travaux
- Contrôler la sécurité des chantiers
- Relationnel (les chefs d'établissement, les entreprises, les concessionnaires, les élus etc...)
- Rédaction de mail et rapport technique
- Suivi et gestion des interventions sur le logiciel ATAL
- Veille technique et réglementaire

Activités occasionnelles ou accessoires :

Astreinte de décision ; Suivi de certaines opérations de réhabilitation et rénovation des bâtiments (PPI) ; Élaboration et rédaction d'une partie des demandes de subvention (PPI) ; Remplace le Responsable de l'entretien et de la maintenance des bâtiments en son absence : Gestion et encadrement quotidienne des agents ; Planification des interventions ; Contrôle et suivi de la bonne réalisation des interventions

Compétences requises :

Savoir : compétences techniques générales dans le domaine du bâtiment ; savoir piloter des projets ; connaissance à minima budgétaire et des marchés publics ; connaissance outil informatique ; maîtrise des règles d'hygiène et de sécurité

Savoir être : aisance relationnelle sens de l'écoute et du dialogue, sens du service public, devoir de réserve, disponibilité

Savoir-faire : être force de proposition ; capacité d'analyse et d'aide à la décision ; capacité à animer les équipes ; esprit de synthèse ; savoir rendre compte

Diplômes, Expérience professionnelle, Permis requis, etc, ... :

- Formation en bâtiment tout corps d'état
- Maîtrise du pack office et titulaire du permis B