

Expression des groupes du Conseil municipal

Ste Geneviève Avant Tout

Se loger en Ile-de-France, un casse-tête pour les revenus moyens aussi !

Pour se loger, ces ménages s'éloignent du centre ou bien s'entassent dans des appartements trop petits, voire quittent l'Ile-de-France.

Se loger en Ile-de-France n'est pas une gageure seulement pour les revenus les plus modestes : les ménages à revenus moyens sont coincés par la pénurie, souligne une étude publiée dans "Le Monde" le 8 décembre dernier, et qui préconise la construction de 100 000 logements en dix ans pour cette catégorie de population, centrale pour l'économie francilienne.

"Nous parlons ici d'un million de Franciliens concernés par ce déficit de logement social et privé intermédiaire", prévient Jean-Claude Boucherat, président du conseil économique, social et environnemental régional (Ceser) d'Ile-de-France qui publie l'étude.

Dans cette frange de "revenus moyens", de nombreux ménages sont éligibles au logement social, mais en sont exclus parce que les places manquent. "Toute la chaîne est bloquée par le manque de logements, notamment en location", c'est ce qui se passe ici même, à Sainte-Geneviève.

A Sainte-Geneviève, la Municipalité s'efforce d'offrir plus de logements en accession sociale à la propriété ou en locatif social ou privé tout en préservant le cadre de vie si particulier de notre Ville (c'est bien tout l'enjeu de la modification de notre Plan local d'Urbanisme) et permettre ainsi aux jeunes génévains de pouvoir se loger. Ce sont nos enfants, nos petits enfants qui sont concernés !

Au niveau de l'Agglo, un Plan Local d'Habitat (PLH), en cours d'élaboration, définira les grandes orientations en matière d'Habitat pour offrir, notamment aux villes qui en ont les capacités foncières, la possibilité de construire plus de logements accessibles au plus grand nombre.

Aujourd'hui, plus que jamais, face à la morosité ambiante et à la crise majeure que traverse notre pays, il nous faut poursuivre nos efforts pour permettre à tous les Génévains de vivre et de s'épanouir dans leur ville.

Pierre CHAMPION

Président de Sainte-Geneviève Avant Tout
et les élus de Sainte-Geneviève Avant Tout

Union de la Droite Génévaine

Traditionnellement, en cette période de l'année, nous examinons le budget. En cette période difficile, trouble en terme de visibilité sur le long terme, il nous apparaît opportun de présenter un budget des plus rigoureux et des plus prudents en terme d'endettement. La municipalité sera-t-elle prête à réduire la voilure en terme d'investissement ? A s'assurer que chaque euro dépensé est un euro utile pour la collectivité ? Nous y veillerons !

Car même si nous entamons une année électorale importante (avec les élections présidentielles et législatives), nous devons tous agir dans le même sens afin de sortir au plus vite de cette crise.

Il reste encore beaucoup de chantiers qui n'avancent pas, ou de manière insuffisante :

- le stationnement : entre manque de places et absence de pédagogie de la part de la municipalité, il est difficile de se garer et surtout compliqué pour les piétons de circuler !

- la vidéo tranquillité : outil indispensable et complémentaire aux forces de l'ordre pour que les zones sensibles soient de nouveau sûres.

- le logement : si nous reconnaissons que notre région manque de logements privés et de logements sociaux, nous pensons que Sainte-Geneviève-des-Bois n'a pas vocation à voir les projets se multiplier comme c'est déjà le cas. Car l'arrivée de nouvelles familles implique des infrastructures supplémentaires : écoles, transport, stationnement, etc. Cette liste n'est évidemment pas exhaustive et de nombreux autres sujets pourraient être évoqués.

Enfin, en cette fin d'année nous souhaitons à toutes et à tous de bonnes fêtes de fin d'année.

Charles Fréalle, Patricia Bartoli
Union de la Droite Génévaine

Ste Geneviève Autrement

Bonne année !

Les discussions ne manqueront pas cette année, sur des sujets de fond.

Les socialistes ont convenu avec les écologistes d'EELV d'arrêter vingt réacteurs nucléaires au motif qu'ils ne seraient pas sûrs. Les "experts" du PS s'y connaissent donc mieux que l'ASN, Autorité de sûreté nucléaire, créée par les socialistes, reconnue pour son sérieux dans le monde entier et qui nous dit que tous les réacteurs sont bons pour le service. En réalité, l'avenir du nucléaire a été négocié entre PS et EELV contre des circonscriptions électorales ! C'est beau la politique vue ainsi ! Remplacer un réacteur nucléaire par du gaz, c'est dépendre de la Russie et émettre du CO2 ; par des éoliennes ou du photovoltaïque, c'est augmenter le coût de l'électricité d'un milliard d'euros chaque année ; nous le verrons sur nos factures d'électricité ! Que M. Léonhardt en parle à son ami M. Placé, vice président des Verts, qui, à la suite d'un arrangement avec les socialistes, a été élu sénateur de l'Essonne à la place d'un communiste !

Voici un autre sujet de fond où les socialistes font merveille. La France s'est mise dans une situation de grande faiblesse en important beaucoup plus qu'elle exporte. L'Allemagne, elle, a pris les décisions qui lui permettent d'être forte. Au lieu de remettre de l'ordre dans notre économie, on entend des socialistes nous rappeler les pires moments de nos relations avec l'Allemagne. Cela pour nuire à M. Sarkozy. C'est à fois minable et très dangereux..

Henri Prévot

Consultez notre site Internet
<http://sainte.genevieve.autrement.pagesperso-orange.fr/>

Démocratie Génévaine

Président de notre région depuis 1998, Jean-Paul Huchon commencerait-il enfin à s'intéresser aux transports en commun, qui sont un enjeu essentiel de notre territoire ?

Ainsi, poussé par ses "amis" verts, il n'a eu d'autre choix que de se lancer dans les discussions relatives au pass Navigo à tarif unique, promis aux dernières élections régionales.

Le syndicat des transports d'Ile-de-France présidé par M. Huchon, devait adopter cet accord début décembre, avec un tarif unique à partir de 2013. Mais ce projet, dès le départ, n'était pas financé. Cela passerait par une augmentation de la contribution des entrepreneurs, ce qui nécessite l'accord des Verts et des communistes, sans compter le vote de l'Assemblée nationale... Bref ce n'est pas pour demain !

Pendant ce temps, dans notre circonscription, c'est la guéguerre pour savoir qui sera le candidat du PS aux législatives...

Est-ce bien très sérieux alors que la crise est là, et que tout indique que nous sommes entrés durablement dans une période de récession ? Les finances des collectivités locales sont déjà fragilisées par l'incertitude de leurs recettes, la réduction des concours de l'État, l'augmentation de leurs charges, et leur rôle accru pendant la crise. Elles doivent aussi faire face, comme notre commune, aux charges d'intérêts aberrantes engendrées par les emprunts soit-disant sans risques proposés par Dexia. De nombreuses procédures sont en cours.

Dans ce contexte de morosité ambiante, je souhaite à toutes les Génévaines et tous les Génévains une bonne et heureuse année 2012 : l'année 2011 a été riche en événements de toutes sortes, j'espère que l'année sera 2012 sera pour vous plus douce, et surtout, joyeuse !

Bonnes fêtes à tous.

Florence Pouch
www.democratie-genevaine.net